

01

TECHNICAL DATA SHEET (TDS)

TÀI LIỆU KỸ THUẬT SẢN PHẨM



Buildmix Mirror PLAN

Vữa tự san phẳng gốc xi măng, có thể bơm
Pumpable cement-based self-levelling mortar

TÀI LIỆU GỒM / INCLUDED DOCUMENTS

- Tài liệu kỹ thuật tiếng Việt (bản Buildmix)
Vietnamese Technical Data Sheet
- Tài liệu kỹ thuật tiếng Anh
English Technical Data Sheet
- Mô tả, ứng dụng, thông số kỹ thuật, định mức và hướng dẫn thi công
Description, uses, technical data, consumption and application method



Phần này bao gồm tài liệu kỹ thuật (TDS) phục vụ trình duyệt vật tư.
This section contains the product data sheets used for material approval.



Buildmix Mirror PLAN

Vữa tự san phẳng gốc xi măng, có thể bơm được

0

Mô tả

Buildmix Mirror PLAN là vữa trộn sẵn gốc xi măng, có tính tự chảy cao, tự san phẳng mặt, không co ngót, có thể bơm được.

Ưu điểm

- Độ chảy cao, tự san phẳng mặt sàn;
- Ổn định về kích thước tốt.
- Cường độ cao và đạt sớm, đẩy nhanh tiến độ thi công.
- Dễ thi công, pha trộn đơn giản với nước sạch.
- Kháng va đập, rung động.
- Dễ dàng lấp đầy các lỗ rỗng phức tạp.
- Độ đặc chắc cao, ổn định kích thước tốt.

Ứng dụng

Buildmix Mirror PLAN được sử dụng trong các hạng mục, công việc lắp đặt, sửa chữa như sau:

- Tạo phẳng bề mặt sàn bê tông để ốp gỗ, lát gạch hoặc các lớp phủ khác;
- Bơm lỗ cáp dự ứng lực, bơm bù những điểm rỗng rỗ.
- Nơi sửa chữa cần cường độ cao.

Thông tin sản phẩm

Dạng	: Bột.
Màu sắc	: Xám bê tông.
Quy cách	: Bao 25kg.
Hạn sử dụng	: 06 tháng khi bảo quản tốt.

Hướng dẫn sử dụng

Chuẩn bị bề mặt

Tất cả các bề mặt phải sạch, không bám dính các thành phần lỏng lẻo hoặc nhiễm bẩn như bụi, đất, dầu, mỡ v.v...

Để đạt độ kết dính tối đa, bề mặt bê tông cần được làm sạch khỏi các mảnh vụn xi măng bằng cách đục, thổi cát hoặc dùng vòi xịt nước.

Quét lót

Thông thường không cần phải quét lót. Tuy nhiên, với những nền hút nước hoặc những bề mặt tỏa nhiệt nên dùng một lớp primer lót pha loãng theo tỷ lệ 1:1 để quét lót tránh sự tạo thành lỗ bọt khí và tăng độ bám dính của vữa.

Trộn:

Rót lượng nước theo nhu cầu vào thùng trộn thích hợp và từ từ cho bột vữa vào theo đúng tỷ lệ trong khi vẫn tiếp tục trộn bằng cần trộn điện với tốc độ thấp (tối đa là 400 vòng/phút). Trộn đều cho đến khi đạt được độ sệt đồng nhất.

Tỷ lệ trộn: Bột : nước = 25 kg : 7.5 lít

Thi công:

Rót vật liệu đã được trộn lên mặt sàn đã được làm sạch và sơn lót.

Nếu có khe co giãn sẵn trên sàn phải bảo toàn cẩn thận để vật liệu không tràn vào khe khi thi công.

Khi đổ san vữa để tạo bề mặt hoàn thiện theo độ dày mong muốn.

Ngay sau khi thi công dùng con lăn có khía lăn đều trên bề mặt để làm thoát khí vẫn còn bị nhốt trong sản phẩm và đạt được lớp vữa bằng phẳng.

Thời gian thi công cho phép: Khoảng 20 – 30 phút tùy nhiệt độ môi trường.

Lưu ý:

Vữa tự san phẳng gốc xi măng không phải là chất hoàn thiện bề mặt sàn nên tránh nắng và gió, bụi ít nhất là 15 giờ vì bề mặt vữa sẽ khô rất nhanh. Tránh tác động cơ học sớm.

Mật độ sử dụng: Khoảng 1,6 – 2 kg/m² cho độ dày 1 mm.



Bảo dưỡng

Giữ bề mặt vữa lộ thiên có thể thấy được càng nhỏ càng tốt và bảo vệ vữa tránh mất hơi nước sớm bằng các biện pháp bảo dưỡng thông thường (giữ ẩm, nhiệt phủ bao bố ướt, dùng hợp chất bảo dưỡng).

Sức khỏe – An toàn – Môi trường

- Tránh để tiếp xúc với thực phẩm và đồ dùng gia đình. Tránh tiếp xúc lâu với da. Trong trường hợp bị vấy bẩn rửa cẩn thận bằng nước. Nếu tiếp xúc với mắt và miệng, rửa bằng nước sạch và đến gặp bác sỹ ngay lập tức.
- Rửa sạch các thiết bị và dụng cụ thi công bằng nước ngay sau khi thi công, trước khi vật liệu đông kết.
- Không được cho sản phẩm vào cống rãnh hoặc nguồn nước mà phải tuân thủ những quy định hủy bỏ của địa phương.

Ghi chú

- Thông tin kỹ thuật và hướng dẫn sử dụng sản phẩm dựa trên kiến thức và kinh nghiệm thực tế của chúng tôi. Những thông tin trên đây chỉ mang bản chất chung, khi sử dụng sản phẩm cần kiểm tra mức độ thích hợp theo từng trường hợp cụ thể.
- Công ty cung cấp sản phẩm, tư vấn và hướng dẫn kỹ thuật nhưng không bao gồm việc giám sát sử dụng sản phẩm. Người sử dụng phải luôn tham khảo tài liệu kỹ thuật mới nhất của sản phẩm.

Thông số kỹ thuật

TT	CHỈ TIÊU	ĐƠN VỊ	CHẤT LƯỢNG	PPTN
1	Độ chảy xèo	Cm	24 ÷ 30	Ống Suttard
2	Độ tách nước (sau 03h trộn)	%	0	TCVN 3109:1993 ASTM C940-98
3	Độ nở của hỗn hợp vữa (sau 03h trộn)	%	≥ 0,1	ASTM C940-98
5	Cường độ chịu nén của vữa Buildmix Mirror PLAN	N/mm ²		TCVN 3121-11:2003 ASTM C349-02
	- 03 ngày		≥ 30	
	- 07 ngày		≥ 40	
	- 07 ngày		≥ 50	



Buildmix Mirror PLAN

Pumpable Cement-based Self-levelling Mortar

Product Description

Buildmix Mirror PLAN is a pre-mixed cement-based mortar with high flowability, self-levelling, non-shrink and pumpable properties.

Advantages

- High flowability, self-levelling on floors;
- Good dimensional stability.
- High early and final strength, accelerating construction progress.
- Easy to apply, simply mixed with clean water.
- Resistant to impact and vibration.
- Easily fills complex voids.
- High density, good dimensional stability.

Uses

Buildmix Mirror PLAN is used for the following installation and repair works:

- Levelling concrete floors to receive timber, tiles or other finishes;
- Grouting of post-tensioning cable ducts and filling of voids and honeycombs.
- Repairs requiring high strength.

Product Information

Form	: Powder.
Colour	: Concrete grey.
Packaging	: 25 kg bag.
Shelf life	: 06 months when properly stored.

Instructions for Use

Surface Preparation

All surfaces must be clean and free from loose particles and contamination such as dust, soil, oil, grease, etc.

For maximum adhesion, the concrete surface must be cleaned of cement laitance by chiselling, sand blasting or water jetting.

Priming

Priming is normally not required. However, on absorbent substrates or heat-emitting surfaces, a primer diluted 1:1 should be applied to prevent pinholes and to improve the adhesion of the mortar.

Mixing:

Pour the required quantity of water into a suitable mixing container and gradually add the mortar powder in the correct proportion while mixing continuously with a low-speed electric mixer (max. 400 rpm).

Mix thoroughly until a uniform consistency is obtained.

Mixing ratio: Powder : water = 25 kg : 7.5 litres

Application:

Pour the mixed material onto the cleaned and primed floor.

Existing expansion joints in the floor must be carefully protected so that the material does not flow into them during application.

Then spread the mortar to obtain the finished surface at the required thickness.

Immediately after application, roll the surface evenly with a spiked roller to release entrapped air and obtain a level layer.

Working time: approx. 20 – 30 minutes depending on ambient temperature.

Note:

Cement-based self-levelling mortar is not a final floor finish; protect it from sun, wind and dust for at least 15 hours, as the mortar surface dries very quickly. Avoid early mechanical loading.

Consumption: Approx. 1.6 – 2 kg/m² per 1 mm thickness.



Curing

Keep the exposed mortar surface as small as possible and protect the mortar from early water loss by normal curing methods (moist curing, wet hessian, curing compound).

Health – Safety – Environment

- Avoid contact with food and household utensils. Avoid prolonged skin contact. In case of contamination, wash carefully with water. In case of contact with eyes or mouth, rinse with clean water and seek medical advice immediately.
- Clean all equipment and tools with water immediately after use, before the material sets.
- Do not discharge the product into drains or watercourses; dispose of in accordance with local regulations.

Notes

- The technical information and instructions for use are based on our knowledge and practical experience. The information above is general in nature; the suitability of the product must be checked for each specific case.
- The company supplies the product and provides technical advice and guidance, but does not supervise the use of the product. Users must always refer to the latest technical data sheet of the product.

Technical Data

No.	PROPERTY	UNIT	VALUE	TEST METHOD
1	Flow table spread	cm	24 ÷ 30	Suttard tube
2	Bleeding (03 h after mixing)	%	0	TCVN 3109:1993 ASTM C940-98
3	Expansion of fresh mortar (03 h after mixing)	%	≥ 0.1	ASTM C940-98
5	Compressive strength of Buildmix Mirror PLAN	N/mm ²		TCVN 3121-11:2003 ASTM C349-02
	- 03 days		≥ 30	
	- 07 days		≥ 40	
	- 07 days		≥ 50	